

Uchwała Nr XLIII/325/09
Rady Miejskiej w Zdzieszowicach
z dnia 24 listopada 2009 roku

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; zmiany z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz.1759; z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337; z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974; Nr 173, poz.1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz.1458; z 2009 r. Nr 52, poz.420) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ¹⁾ (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz.1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz.1775, Nr 249, poz.1828, Nr 251, poz.1847; z 2008 r. Nr 93, poz.585, Nr 116, poz.730, Nr 223, poz. 1463; z 2009 r. Nr 56, poz.458) oraz § 1 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz.U. Nr 146, poz. 927) Rada Miejska w Zdzieszowicach uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwałę przyjmuje się w celu wspierania przedsiębiorców dokonujących w okresie obowiązywania uchwały nowych inwestycji (budowę zakładu), za wyjątkiem dużych projektów inwestycyjnych, na terenie gminy Zdzieszowice.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości, na okres 2 lat, grunty oraz budynki lub ich części i budowle lub ich części związane z działalnością gospodarczą, a będące nową inwestycją, we władaniu podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, który po raz pierwszy na terenie gminy Zdzieszowice zrealizuje nową inwestycję, za wyjątkiem inwestycji przeznaczonej do działalności handlowej;

§ 3. 1. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 2 niniejszej uchwały, przysługuje na warunkach i zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz.U. Nr 146, poz. 927) oraz zgodnie z niniejszą uchwałą.

2. Warunkiem udzielenia pomocy jest zakończenie nowej inwestycji w terminie 2 lat od dnia nabycia prawa do pomocy i spełnienie pozostałych warunków opisanych w § 10 rozporządzenia Rady Ministrów wymienionych w § 3 ust. 1 uchwały

3. Udzielana pomoc może być obliczana tylko w odniesieniu do kosztów inwestycji w środki trwałe, które są związane z nową inwestycją, tj.:

- a) ceny nabycia prawa własności gruntów,
- b) kosztu wytworzenia budynków i budowli.

§ 4. Przedsiębiorca ubiegający się o udzielenie pomocy winien przed rozpoczęciem realizacji inwestycji dokonać zgłoszenia zamiaru skorzystania ze zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały, na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały wraz z wymienionymi w załączniku dokumentami.

§ 5. 1. Z pomocy nie mogą korzystać przedsiębiorcy:

- 1) posiadający zaległości w płatnościach jakichkolwiek należności stanowiących dochody budżetu Gminy Zdzieszowice,

2) zagrożeni w rozumieniu Komunikatu Komisji Wytoczne wspólnotowe dotyczące pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz.U. UE C 244 z dnia 1 października 2004 r, s. 2).

§ 6. Nieruchomość będąca przedmiotem zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały, w przypadku jej zbycia lub zaprzestania prowadzenia na niej działalności gospodarczej, nie może powtórnie korzystać ze zwolnienia.

§ 7. 1. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały zobowiązany jest do:

1) samodzielnego monitorowania warunków korzystania ze zwolnienia, a w przypadku ich utraty obowiązany jest do pisemnego powiadomienia organu podatkowego w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących tę utratę,

2) przedkładania organowi podatkowemu, w terminie co 6 miesięcy, pisemnej informacji o stanie realizacji nowej inwestycji,

3) do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego oraz na każde wezwanie organu podatkowego winien złożyć informację o otrzymanej pomocy publicznej uzyskanej przez niego w ciągu ostatnich 3 lat budżetowych.

§ 8. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej uchwale zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz.U. Nr 146, poz. 927)

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zdieszowic.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2013 r.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Monika Wąsik-Kudła

Uchwała nie budzi
zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Elżbieta Mikiłow-Pakura
Elżbieta Mikiłow-Pakura

Załącznik Nr 1 do uchwały
Nr XLIII/325/09
Rady Miejskiej w Zdzieszowicach
z dnia 24 listopada 2009 r.

.....
(imię i nazwisko lub nazwa przedsiębiorcy)

Zdzieszowice, dn. r.

.....
(adres zamieszkania/ siedziby przedsiębiorcy)

**Burmistrz Zdzieszowic
ul. Bolesława Chrobrego 34
47-330 Zdzieszowice**

Zgłaszam zamiar korzystania z pomocy w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości na warunkach określonych uchwałą Nr XLIII/325/09 Rady Miejskiej w Zdzieszowicach z dnia 24 listopada 2009 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną, w związku z zamiarem realizacji nowej inwestycji.

1). Oznaczenie przedsiębiorcy:

Nazwisko i imię lub nazwa:

Adres zamieszkania lub siedziby:

NIP: REGON : Identyfikator terytorialny gminy:.....

Symbol PKD i opis prowadzonej przez przedsiębiorcę działalności:

.....

.....

.....

Wielkość przedsiębiorcy (zaznaczyć właściwy): mikroprzedsiębiorca/ przedsiębiorca mały / przedsiębiorca średni/ inny przedsiębiorca.

Osoba uprawniona do reprezentowania przedsiębiorcy

Telefon kontaktowy

2). Informacje o nowej inwestycji:

Dane geodezyjne gruntów, na których będzie realizowana nowa inwestycja:

.....

Planowana data rozpoczęcia nowej inwestycji:

Planowana data zakończenia inwestycji:

Planowany koszt inwestycji w środki trwałe (grunty , budynki, budowle).....

3). Przedsiębiorca wskazany w pkt 1 zobowiązuje się do informowania tutejszego organu podatkowego o wszelkich zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na możliwość korzystania ze zwolnienia oraz do dostarczania wyjaśnień i dokumentów na każdym etapie korzystania ze zwolnienia-na wezwanie organu podatkowego.

4). Do wniosku przedsiębiorca załącza:

1. aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego/wypis z ewidencji działalności gospodarczej.
2. zobowiązanie do pokrycia co najmniej 25% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą ze

- środków własnych lub z zewnętrznych źródeł finansowania (druk nr 1)
3. zobowiązanie do utrzymania inwestycji na terenie gminy Zdzieszowice przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku MŚP co najmniej 3 lat od dnia zakończenia jej realizacji (druk nr 2)
 4. informację o otrzymanej pomocy de minimis oraz innej pomocy publicznej otrzymanej na realizację tej inwestycji (druk nr 3)
 5. oświadczenie przedsiębiorcy, iż nie jest przedsiębiorcą zagrożonym (druk nr 4)

.....
(podpis i pieczęć wnioskodawcy)

DRUK nr 1

.....

(pieczęć firmowa przedsiębiorcy)

Zdzieszowice, dn. r.

**Burmistrz Zdzieszowic
ul. Bolesława Chrobrego 34
47-330 Zdzieszowice**

Niniejszym zobowiązuję się do pokrycia co najmniej 25% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą ze środków własnych lub z zewnętrznych źródeł finansowania, przy czym przez środki własne lub pochodzące z zewnętrznych źródeł finansowania należy rozumieć środki, które nie zostały uzyskane w związku ze wsparciem ze środków publicznych.

.....
(pieczęć i podpis osoby reprezentującej)

.....
(pieczęć firmowa przedsiębiorcy)

Zdzieszowice, dn. r.

**Burmistrz Zdzieszowic
ul. Bolesława Chrobrego 34
47-330 Zdzieszowice**

Niniejszym zobowiązuję się do utrzymania nowej inwestycji przez okres co najmniej 3/5* lat od dnia zakończenia realizacji inwestycji.

.....
(pieczęć i podpis osoby reprezentującej)

* skreślić niewłaściwe (3 lata w przypadku mikro-, małych i średnich przedsiębiorców;
5 lat w przypadku innych przedsiębiorców)

.....
 (pieczęć firmowa przedsiębiorcy)

Zdzieszowice, dn. r.

**Burmistrz Zdzieszowic
 ul. Bolesława Chrobrego 34
 47-330 Zdzieszowice**

Informacja zbiorcza o otrzymanej pomocy publicznej oraz pomocy de minimis w okresie 3 lat budżetowych.

lp.	organ udzielający	dzień udzielenia	kwota pomocy		forma pomocy
			W PLN	W EURO	
RAZEM					X

.....
 (pieczęć i podpis osoby reprezentującej)

.....

(pieczęć firmowa przedsiębiorcy)

Zdzieszowice, dn. r.

**Burmistrz Zdzieszowic
ul. Bolesława Chrobrego 34
47-330 Zdzieszowice**

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, iż nie znajduję się w trudnej sytuacji tj. nie spełniam kryteriów określonych w pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz.Urz. UE C 244 z 01.10.2004)

.....
(pieczęć i podpis osoby reprezentującej)