

Numer sprawy:	Numer konta podatkowego:	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XV/118/2015 Rady Miejskiej w Zdzieszowicach z dnia 25 listopada 2015 r.
---------------	--------------------------	--

DN-OP

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok podatkowy _____

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn.zm.)

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość kwoty podatku.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Nazwa i adres siedziby organu podatkowego: **Burmistrz Zdzieszowice ; ul. Bolesława Chrobrego 34; 47-330 Zdzieszowice**

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok) _____
3. powstanie obowiązku podatkowego (miesiąc – rok) _____
4. wygaśnięcie obowiązku podatkowego (miesiąc – rok) _____

C. DANE PODATNIKA * - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

3. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

4. Nazwa pełna (lub pieczęć nagłówkowa)* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia **

5. Nazwa skrócona * / Imię ojca, imię matki **

6. Identyfikator REGON (o ile został nadany)

7. NIP*/** _____

8. PESEL** _____

9. Numer w Krajowym Rejestrze Sądowym (KRS)

C.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Nr domu i Nr lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

C.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić w przypadku innego adresu niż powyżej)

19. Kraj	20. Województwo	21. Powiat
22. Gmina	23. Ulica	24. Nr domu i Nr lokalu
25. Miejscowość	26. Kod pocztowy	27. Poczta

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA -
należy wykazać nieruchomości zarówno podlegające opodatkowaniu, jak i zwolnione
w przypadku większej liczby nieruchomości należy wypełnić załączniki do deklaracji (formularze ZA, ZB, ZC)

D.1. DANE O GRUNTACH (lub na formularzu ZA)

Lp.	Miejscowość (obręb) położenia, Ulica, nr	Forma władania ²⁾	Arkusze mapy	Numer działki	Numer Księgi wieczystej i nazwa sądu	Powierzchnia działki w ha ³⁾
1.	28.	29.	30.	31.	32.	33.
2.	34.	35.	36.	37.	38.	39.
3.	40.	41.	42.	43.	44.	45.
4.	46.	47.	48.	49.	50.	51.
5.	52.	53.	54.	55.	56.	57.
6.	58.	59.	60.	61.	62.	63.
7.	64.	65.	66.	67.	68.	69.
8.	70.	71.	72.	73.	74.	75.
2) wpisać właściwy kod: 1- własność, 2-współwłasność, 3-wieczyste użytkowanie, 4-współużytkowanie wieczyste, 5-posiadanie samoistne, 6-współposiadanie samoistne, 7- posiadanie zależne, 8-współposiadanie zależne, 9- trwały zarząd; 3) wpisać do czterech miejsc po przecinku.						76.
Razem powierzchnia gruntów:						

D.2 DANE O BUDYNKACH I LOKALACH (lub na formularzu ZB)

	Adres budynku /lokalu	Arkusze mapy	Nr działki	Numer ewidencyjny budynku/lokalu	Numer księgi wieczystej i nazwa Sądu	Funkcja budynku/ lokalu ⁴⁾	Powierzchnia użytkowa w m ²
1.	77.	78.	79.	80.	81.	82.	83.
2.	84.	85.	86.	87.	88.	89.	90.
3.	91.	92.	93.	94.	95.	96.	97.
4.	98.	99.	100.	101.	102.	103.	104.
5.	105.	106.	107.	108.	109.	110.	111.
4) określenie funkcji budynku wg kodu: 1- budynek mieszkalny, 2- budynek niemieszkalny, 3-budynek handlowo-usługowy, 4- budynek oświaty, 5- budynek transportu i łączności, 6-inny (określić słownie)							112.
Razem powierzchnia budynków:							

D.3 DANE O BUDOWLACH ZWIĄZANYCH Z DZIAŁALNOŚCIĄ GOSPODARCZĄ (lub na formularzu ZC)

	Miejsce położenia budowli lub ich części	Rodzaj budowli (np.silos, droga, ogrodzenie)	Sposób ustalania wartości: podstawa amortyzacji (A) lub rynkowa(R)	Wartość w zł
1.	113.	114.	115.	116.
2.	117.	118.	119.	120.
3.	121.	122.	123.	124.
4.	125.	126.	127.	128.
5.	129.	130.	131.	132.
Razem wartość budowli :				133.

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²		Stawka podatku	Kwota podatku
			zł, gr	zł, gr
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	134.	m ²	135.	136.
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	137.	ha	138.	139.
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	140.	m ²	141.	142.
d) niezabudowanych, objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1 lit.d ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	143.	m ²	144.	145.

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI	Podstawa opodatkowania w m ²		Stawka podatku	Kwota podatku
	w tym kondygnacji o wysokości:			
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	powyżej 2,20 m	zł, gr	zł, gr
a) mieszkalnych	146.	147.	148.	149.
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	150.	151.	152.	153.
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	154.	155.	156.	157.
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	158.	159.	160.	161.
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	162.	163.	164.	165.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku
	zł	w %	zł, gr
Budowle	166.	167.	168.

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Roczna kwota podatku suma kwot z części E.1, E.2 i E.3 (należy zaokręglić do pełnych złotych)	169.	,00 zł
---	------	---------------

w tym raty:

(w przypadku gdy kwota podatku z poz. 169 nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty;
w przypadku kwoty podatku przekraczającej 100 zł należy podzielić kwotę podatku na raty proporcjonalnie do trwania obowiązku podatkowego)

RATA	I	II	III	IV	V	VI
Kwota w pełnych zł	170.	171.	172.	173.	174.	175.
RATA	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Kwota w pełnych zł	176.	177.	178.	179.	180.	181.

Numer rachunku bankowego organu podatkowego: BS Gogolin O/Zdzieszowice: 44 8883 1015 2002 0010 5910 0001

G. DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH**H.1 DANE O ZWOLNIENIACH WYNIKAJĄCYCH Z MOCY USTAWY**

Lp.	Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia użytkowa budynków lub ich części oraz funkcja użytkowa	Powierzchnia gruntów w m ²	Wartość budowl w zł
1.	Art. 7 ust.1 pkt 10 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych- grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		182.	
2.	Art. 7 ust.2 pkt 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych- publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową	183.	184.	
3.	185. /wpisać właściwie/	186.	187.	188.
4.	189. /wpisać właściwie/	190.	191.	192.

H.2 DANE O ZWOLNIENIACH Z MOCY UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ W ZDZIESZOWICACH

Lp.	Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia użytkowa budynków lub ich części oraz funkcja użytkowa	Powierzchnia gruntów w m ²	Wartość budowl w zł	Kwota zwolnienia ogółem w zł
1.	193.	194.	195.	196.	197.
2.	198.	199.	200.	201.	202.
3.	203.	204.	205.	206.	207.

H. INFORMACJA O SKŁADANYCH ZAŁĄCZNIKACH

208.

Liczba dołączonych załączników : ZA szt. ; ZB szt.; ZC szt.; inne

I. DANE OSOBY WYPEŁNIAJĄCEJ DEKLARACJĘ I DANE ORAZ PODPIS PODATNIKA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO REPREZENTOWANIA PODATNIKA⁴⁾

209. Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji	210. Telefon kontaktowy ⁵⁾	211. Adres e-mail ⁵⁾
212. Data wypełnienia deklaracji <div style="text-align: center;"> _ _ _ _ - _ _ _ _ - _ _ _ _ _ _ _ _ _ dzień miesiąc rok </div>	213. Podpis (pieczęć) podatnika/ osoby reprezentującej podatnika ⁴⁾	
214. Imię i nazwisko podatnika/ osoby reprezentującej podatnika ⁴⁾		

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego :	
Data przyjęcia (dzień - miesiąc - rok)	Podpis przyjmującego deklarację

4) niepotrzebne skreślić

5) wypełnienie pola nie jest obowiązkowe

POUCZENIE

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 1619 z późn. zm.).